INFORME MENSUAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No

054-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024

OBJETO:

SERVICIO DE MANO DE OBRA CON CUADRILLA PARA EL CACOM-3,

SE REALIZA EN MALAMBO ATLÁNTICO UBICADO EN LA FUERZA AÉREA.

MALAMBO, ATLÁNTICO 2024

CONTRATISTA:

HABITAT SPACE S.A.S.

CONTENIDO

1. DATOS DEL CONTRATO
2. DESARROLLO DEL CONTRATO
2.1 INTRODUCCION
2.2 SUPERVISION DE INTERVENTORIA
2.3 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
3. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE ACTIVIDADES E INFORMACIÓN
4. PRESUPUESTO OFICIAL DE ACTVIDADES
5. LOCALIZACION DE LAS ACTIVIDADES TECNICAS EJECUTADAS
6. ESTADO ACTUAL GENERAL DEL PROYECTO
6.1 INSPECCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS
7. ESTADO DE AVANCES DE ITEMS CONTRATADOS

1. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO N°:	054-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE DICIEMBRE DE 2024
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	Mayor MATIAS MORENO VACA
OBJETO DEL CONTRATO:	SERVICIO DE MANO DE OBRA CON CUADRILLA PARA EL CACOM-3, SE REALIZA EN MALAMBO ATLÁNTICO UBICADO EN LA FUERZA AÉREA.
VALOR DEL CONTRATO:	Ciento diez millones de pesos $ 110.000.000,00 (incluido IVA)
VALOR ADICIONAL.	N/A
ANTICIPO:	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN	6 meses
PLAZO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	18-12-2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FORMA DE PAGO:	Pagos parciales de acuerdo con actas mensuales de obra ejecutada (Ítems de obra efectivamente terminados en obra), los cuales deberán contar con el visto bueno del supervisor de obra, e informe técnico de avance de obra mensual. Para cada uno de estos pagos parciales, se efectuará una retención en garantía del cinco
GARANTIAS EXPEDIDAS:	Cumplimiento del contrato Calidad del servicio Calidad y correcto funcionamiento de los bienes Responsabilidad civil extracontractual

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

❖ INTRODUCCIÓN

El presente informe describe el desarrollo y ejecución de las obras enunciadas dentro del objeto contractual contenido en el contrato de obra No. 054-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024; suscrito entre el COMANDO AEREO DE COMBATE N 3 (CACOM-3) y HABITAT SPACE S.A.S desde su iniciación hasta la fecha y cuyos datos identificadores son los siguientes:

❖ SUPERVISION

De conformidad con lo establecido en el contrato, se ha designado al mayor Matías Moreno Vaca como supervisor del contrato para efectos de realizar todas las actividades de control y vigilancia de la ejecución de actividades y obligaciones del contratista.

❖ ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor contrato inicial	Valor adicional	Valor total contratado	Valor ejecutado	%	Valor por ejecutar	%
$ 110.000.000,00	-----	$ 110.000.000,00	$ 20.000.000,00	18.18%	$ 90.000.000	80%

3. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE ACTIVIDADES E INFORMACIÓN

Una vez iniciado el contrato, el día 18 de diciembre de 2024 se empezaron las actividades. Estas se llevaron a cabo en las instalaciones del COMANDO AEREO DE COMBATE N 3 (CACOM-3), en Malambo, Atlántico. Estas actividades se centraron específicamente en las áreas de: Albatros - Piso 3 apto 301



LOCALIZACIÓN



VISTA EXTERIOR

4. ESTADO DE AVANCE DE ITEMS CONTRATADO

	
ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES
AVANCE:	**AVANCE:**

	
"INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)"	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES
AVANCE:	**AVANCE:**

	
DESMONTE DE LAMINAS DE CIELO RASO, INCLUYE: LIMPIEZA, NIVELACION DE ESTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)
AVANCE:	**AVANCE:**